

# Heimstaden

(For information in English, please go to [page 7](#))

## RETNINGSLINIER FOR ASTILBE HUS' HAVEFÆLLESSKAB

Som beboer i Astilbe Hus har du mulighed for at indgå i det etablerede havefællesskab, hvor vi sammen kan dyrke i væksthuse og højbedene i karréens gård samt på tagterrassen. Havefællesskabet drives af beboerne.

Havefællesskabet er en samlebetegnelse og dækker over aktiviteter forbundet med drift, dyrkning og høst, sociale arrangementer og kommunikation i forbindelse med aktiviteter på tagterrassen.

Havefællesskabet skal være hyggeligt, nemt og overskueligt for alle at deltage i, også for beboere, der ikke har erfaring med havearbejde. Vi ønsker, at så mange som muligt har lyst til at deltage i havefællesskabet.

## HAVEFÆLLESSKABETS FORMÅL

Havefællesskabets formål er:

- at sikre driften af foreningen, dens medlemmer og aktiviteter
- at arrangere dyrkning, vedligeholdelse og høst af fælles afgrøder i væksthuse og højbedene i gården og på tagterrassen
- at skabe et givende nabofællesskab omkring dyrkningen og give plads til alle interesserede beboere
- at arrangere fælles aktiviteter omkring dyrkningen
- at invitere nye beboere med i fællesskabet

## HAVEFÆLLESSKABETS AREALER

Havefællesskabet har ansvaret for at dyrke og passe alle højbede i væksthuse, i gården og på tagterrassen, se vedlagte oversigt.

Der er oprettet en vandingskalender, hvor man kan skrive sig på. Områderne er inddelt i to - tagterrassen og gården - herunder både drivhuse og højbede. Vandingskalenderen findes på vores fælles Googledrev - Astilbe Hus Havefællesskab.

## HAVEFÆLLESSKABETS ORGANISERING

Alle interesserede beboere i Astilbe Hus kan blive medlem af Havefællesskabet. For at sikre optimal udnyttelse af medlemmernes ressourcer, er Havefællesskabet inddelt i følgende undergrupper:

- Koordineringsgruppen består på nuværende tidspunkt af 6 personer, hvoraf en kasserer og 2 kontaktpersoner er valgt.
- Dyrkningsgruppen - oprettes, når det er relevant. Her har alle fra Havefællesskabet mulighed for at melde sig, hvis de ønsker det. I den forbindelse, vil der blive valgt nogle ansvarlige.
- Arrangementsgruppen - oprettes, når det er relevant. Her har alle fra Havefællesskabet mulighed for at melde sig, hvis de ønsker det. I den forbindelse, vil der blive valgt nogle ansvarlige.

Undergrupperne kan ændres og suppleres efter behov. Yderligere grupper kan oprettes efter behov og emne-fællesskaber.

**Koordineringsgruppen** står for administrationen af Havefællesskabet, koordinering af de forskellige gruppers arbejde samt kommunikationen med Administrator (Heimstaden), med Havefællesskabet medlemmer og med Astilbe Hus' beboere. Alle medlemmer af Havefællesskabet kan melde sig til Koordineringsgruppen. Som udgangspunkt skal en deltager fra hver undergruppe være repræsenteret i Koordineringsgruppen. For at sikre en vis kontinuitet opfordrer gruppen til, at man melder sig for minimum et år ad gangen.

Koordineringsgruppens arbejdsopgaver er:

- at fastsætte regler for brugen af haverne
- at stå for fordelingen af bede
- at besvare henvendelser til Havefællesskabet
- at administrere medlemskaber
- at koordinere information til og fra de andre grupper
- at udpege to kontaktpersoner, der står for den direkte kontakt til bl.a. Administrator (Heimstaden)
- at formidle relevant information til Havefællesskabets medlemmer, mellem Havefællesskabets undergrupper samt til beboere i Astilbe Hus og til eventuelt eksterne parter
- at - i starten af hvert år - opstille et årshjul for Havefællesskabets aktiviteter

Gruppen fordeler løbende arbejdsopgaver og ansvarsområder. Den mødes efter behov, men dog minimum to gange årligt.

**Dyrkningsgruppen** har ansvar for planlægning og drift af dyrkning af alle fælles bede på tagterrassen. Alle medlemmer af Havefællesskabet kan deltage i dyrkningen af afgrøder. Melder man sig til Dyrkningsgruppen forventes det dog, at man tager aktivt del i planlægningen, ansvarsfordelingen og afholdelsen af de forskellige aktiviteter.

Dyrkningsgruppens arbejdsopgaver er:

- at opdatere og lave haveplaner til fællesbede
- at arrangere fælles arbejdsdage for Havefællesskabet (plantning, lugning, vedligeholdelse)
- at sikre forsvarlig såning, dyrkning og pleje af fællesbede
- at aftale og implementere vandingsskemaer
- at undersøge mulighederne for kompostering
- at bidrage til Havefællesskabets årshjul med dyrknings- og høstdage samt fælles arbejdsdage

Aktiviteter så som bihold og andre bæredygtige tiltag vil til at starte med være placeret som undergrupper i Dyrkningsgruppen. På sigt kan disse grupper eventuelt etableres som selvstændige undergrupper i Havefællesskabet.

**Arrangementsgruppen** afholder sociale arrangementer for Havefællesskabets medlemmer og øvrige beboere i Astilbe Hus. Alle medlemmer af Havefællesskabet kan deltage i møderne, der varsles og afholdes efter behov.

Arrangementsgruppens arbejdsopgaver er indtil videre:

- at afholde en høstfest og andre sociale aktiviteter forbundet med dyrkning, pleje og høst
- arrangere sociale arrangementer for alle beboere i Astilbe Hus
- at bidrage til Havefællesskabets årshjul med oversigt over arrangementer

Hvis der på sigt oprettes en egentlig beboerforening i Astilbe, vil sociale aktiviteter, der ikke har en direkte forbindelse til Havefællesskabets aktiviteter (såsom Halloween, Eid og juletræsfest) blive overflyttet til beboerforeningen.

## RETNINGSLINIER FOR DYRKNING

### Økologi:

Vi ønsker at dyrkningen for så vidt muligt skal foregå efter økologiske principper.

I praksis betyder det, at der under ingen omstændigheder må benyttes pesticider til ukrudtsbekæmpelse og at der kun må benyttes organisk gødning, der er godkendt til økologisk dyrkning.

# Heimstaden

Eventuelle bekæmpningsmidler mod skadedyr skal også være godkendt til økologisk dyrkning.

## Høst til eget dagligt forbrug

I takt med at afgrøderne i de fælles bede vokser og tager form, må alle medlemmer af Havefællesskabet høste til eget dagligt forbrug med respekt for og hensyn til fællesskabet.

Vi påtænker at lave nogle skilte med vejledninger ift., hvornår en afgrøde er klar til at blive høstet. Fx en agurk skal minimum være 20 cm lang m.m.

Der vil desuden blive sat en kasse op i det ene drivhus i gården, hvor eventuelt overskud er til fri afbenyttelse for alle i Astilbe Hus.

## Fælles højbede

Alle medlemmer af Havefællesskabet får årligt mulighed for at tilkendegive ønsker til planter / afgrøder, som Dyrkningsgruppen herefter beslutter plantevalg ud fra. Der vil herefter blive udmeldt fælles plantedage, hvor alle medlemmer af Havefællesskabet har mulighed for at deltage i den fælles beplantning og såning.

Der vil yderligere blive udvalgt nogle af de lave højbede specifikt til børnebede, så alle børn i Astilbe Hus kan få mulighed for at få jord under neglene og at opleve glæden ved at trække sine egne gulerødder op af jorden. Hvis man har et ønske om at benytte disse, rettes der henvendelse til Havefællesskabets koordineringsgruppe.

## Individuelle højbede

Havefællesskabet er i udgangspunktet et dyrkningsfællesskab, men vi ønsker at imødekomme, at nogle medlemmer har en interesse i at eksperimentere og dyrke egne frugter og grøntsager. Det er derfor muligt en gang årligt at søge om at få tildelt et individuelt højbed i et af væksthuse.

Ansøgningsprocedure: En gang årligt åbnes for tilmelding til individuelle højbede. Man kan søge som husstand eller sammen med en nabo. Koordineringsgruppen vil forsøge at fordele højbedene, så flest muligt får opfyldt deres ønsker. De medlemmer, der får tildelt et individuelt højbed har i udgangspunktet højbedet til sin rådighed i et år. Antallet af individuelle højbede vil variere fra år til år alt efter medlemmernes ønsker.

Når man har fået tildelt et højbed, kan man gå i gang med at dyrke sine afgrøder. Der gælder de samme retningslinjer om økologisk dyrkning som ved dyrkning af fællesbedene. Hvis man mod forventning ikke har brug for højbedet hele året, eller hvis man ikke er i stand til at passe det efter retningslinjerne, vil højbedet blive overdraget til fællesbed eller til et andet medlem.

## MEDLEMSSKAB

Alle beboere i Astilbe Hus kan melde sig ind i Havefællesskabet.

Et medlemskab koster 150 kr. årligt (2021/2022) og dækker nyanskaffelse af planter, frø, gødning, jord samt uforudsete udgifter. På baggrund af erfaringerne fra året udarbejdes et budget for næstkommende sæson og beløb for medlemskab kan justeres derefter.

Betalingen af kontingentet betales direkte til Havefællesskabet.

Som medlem af Havefællesskabet opfordres man til at tage aktivt del i arrangementer og aktiviteter forbundet med dyrkning, vanding mv. af fællesafgrøder

Ønsker man som (ny) beboer i Astilbe Hus at blive medlem af Havefællesskabet, kan der tages kontakt til en af kontaktpersonerne i Havefællesskabets koordineringsgruppe.

## KONTAKT OG KOMMUNIKATION

Medlemmer af havefællesskabet og andre interesserede kan kontakte havefællesskabet via Facebookgruppen: *Astilbe Hus Havefællesskab* og/eller skrive direkte til kontaktpersonerne for Havefællesskabet.

Kontaktoplysninger fremgår herunder.

- Facebook-gruppe: Astilbe Hus Havefællesskab.
- Havefællesskabets fælles mailadresse: [astilbehave@gmail.com](mailto:astilbehave@gmail.com)
- Kontaktpersoner for Havefællesskabet: Vanessa Wiggermann

## GENERELLE REGLER FOR HAVEFÆLLESSKABET

Følgende generelle regler gælder for Havefællesskabet

### Medlemmerne

- Alle i Havefællesskabet har ansvar for at rydde op efter sig til gavn for øvrige beboere
- Alle i Havefællesskabet forpligter sig til at følge retningslinjerne for Havefællesskabet

# Heimstaden

## Godkendelse af retningslinjer mv.

- Administrator (Heimstaden) skal godkende Havefællesskabets retningslinjer for organisering og dyrkning af fællesskabets arealer. Evt. ændringer skal ske i dialog med Heimstaden og skal godkendes af Heimstaden.
- Administrator (Heimstaden) har altid vetoret ved uenigheder
- Administrator (Heimstaden) kan nedlægge Havefællesskabet ved misligholdelse af retningslinjerne
- Husordenen for Astilbe Hus går altid forud for Havefællesskabets ordensregler.

## GUIDELINES FOR THE ASTILBE HUS GARDEN COMMUNITY

As residents of Astilbe Hus, there's an opportunity to be a part of an established Garden Community. Here, we grow plants in greenhouses and raised beds in the yard and on the roof terrace. The Garden Community is entirely run by the residents.

The Garden Community is run as a collective exercise, and it involves such things as growing, cultivating and harvesting produce. There are social functions and communications in connection with activities on the roof terrace.

Even if you don't have any experience with growing things, we want to ensure that participation is pleasant, easy and straightforward for everyone. We would like as many people as possible to be interested in participating in the Garden Community.

## THE PURPOSE OF THE GARDEN COMMUNITY

The purpose of the Garden Community is:

- to provide a framework for the association, its members and activities
- to tend to the cultivation and harvesting of shared produce in the greenhouses and raised beds which are situated in the yard and on the roof terrace
- to create a rewarding and neighbourly community with a shared interest in growing things, and ensuring that it is an inclusive space
- to arrange shared activities based upon gardening
- to invite new neighbours into this shared space

## COMMUNITY GARDEN AREAS

Community gardeners are responsible for cultivating and maintaining all the raised beds in the greenhouses, in the yard and on the roof terrace – see attached overview.

A watering rota has been set up that you can join. There are two areas – the roof terrace and the courtyard – with greenhouses and raised beds included situated there. The watering rota can be found on our shared Google Drive under *Astilbe Hus Havefællesskab*.

## ORGANISATION OF THE GARDEN COMMUNITY

All interested residents of Astilbe Hus can be members of the Garden Community. To ensure the optimal use of members' resources, the Garden Community is divided into the following subgroups:

- The **Steering Group**, which currently consists of six people, of which a treasurer and two contact people have been chosen.
- **Gardening Group** – established whenever needed. Everyone from the Garden Community has the opportunity to sign up for this if they wish. In this regard, a number of people with positions of responsibility will be picked.
- **Events Group** – also established when needed. Everyone from the Garden Community has the opportunity to sign up for this if they wish. In this regard, a number of people with positions of responsibility will be picked.

The subgroups can be changed and added to as needed. Additional groups can also be created for a specific purpose, as needed.

**The Steering Group** is responsible for the administration relating to the Garden Community, coordinating the work of the various groups as well as acting as a communication point between the Administrator (Heimstaden) and the Garden Community members, and with the residents of Astilbe Hus. Any member of the Garden Community can join the Steering Group. There should be representative from each subgroup in the Steering Group, and in order to ensure continuity we encourage people to sign up for at least one year at a time.

The duties of the Steering Group include:

- to lay down the rules for use of the gardens
- to be responsible for allocating the raised beds
- to respond to queries about the Garden Community
- to administer membership
- to coordinate information between the other groups
- to appoint two contact persons responsible for direct contact with – amongst others – the Administrator (Heimstaden)
- to distribute relevant information to the members of the Garden Community; between the various Garden Community subgroups; and to residents of Astilbe Hus as well as any external parties
- at the start of each new year, to establish a calendar for Garden Community activities over the coming 12 months

The group must continuously allocate work tasks and areas of responsibility. It should meet as and when it is needed, but this should be at least twice a year.



**The Gardening Group** has responsibility for the planning and operation of cultivating the shared raised beds on the roof terrace. All members of the Garden Community can participate in growing food. If you sign up for the Gardening Group it is expected that you will play an active part in the planning, responsibility-sharing and organisation of the various activities.

**The duties of the Gardening Group include:**

- to help devise and maintain plans for the shared beds in the garden
- to arrange joint working days for the Garden Community (planting, weeding, maintenance)
- to ensure there is proper sowing, cultivation and care of the shared beds
- to agree upon and implement a watering schedule
- to look into the possibilities around composting
- to contribute to the Garden Community's gardening calendar, with regard to cultivation and harvesting, as well as joint workdays

Activities such as maintenance and sustainable initiatives will initially be the responsibility of subgroups in the Gardening Group. In the longer term, these groups may be set up as independent subgroups within the wider Garden Community.

**The Events Group** arranges social events for the Garden Community, as well as other residents of Astilbe Hus. All members of the Garden Community can participate in the meetings, which are held as and when needed.

**The duties of the Events Group include (so far):**

- to hold a harvest festival and any other social activities associated with cultivation, maintenance and harvesting of produce
- to organise social events for everyone living in Astilbe Hus
- to contribute to the Garden Community's annual calendar and provide an overview of upcoming events

If an actual Residents' Association is set up at Astilbe Hus in the longer term, responsibility for social activities that do not have an obvious connection to the Garden Community (such as Halloween, Eid and the Christmas tree party) will be transferred to the association.

# Heimstaden

## CULTIVATION GUIDELINES

### Organic

We would like the cultivation of food to follow organic principles, as much as possible.

In practice, this means that no chemical herbicides may be used for weed control, and that only approved organic fertilisers may be applied.

Any pesticides used must also be approved for organic use.

### Harvest only what you need

As food in the shared beds ripens and readies, members of the Garden Community should only pick what they need for their daily consumption and consider the needs of other members.

We intend to make some signs that indicate when a crop is ready to be harvested. For example, a cucumber must be 20cm long etc.

A box will be put in one of the greenhouses in the yard for any excess food that has been grown. This will then be offered to the residents of Astilbe Hus for free.

### Common raised beds

Each year, members of the Garden Community are given the opportunity to express which plants they would like to see growing that year. This is then taken up by the Gardening Group, who then decide which plants to grow. Joint planting days will then be announced where all members of the Garden Community are given the chance to pitch in with planting and sowing.

Some of the lower raised beds will be set aside exclusively for children, allowing them to get soil under their nails and experience the joy of pulling up carrots they have grown themselves. If you want to reserve one of these get in touch with the Garden Community's Steering Group.

### Individual raised beds

The Garden Community is primarily a shared venture, but we recognise that some members may wish to experiment with growing their own fruit and vegetables. For this reason, once a year it's possible to apply for an individual raised bed in one of the greenhouses.

Application procedure: registration is open for individual raised beds once a year. You can apply either as a single household, or together with a neighbour. The Steering Group will try and allocate raised beds so that as many people as possible have their wishes fulfilled. Those members who are allocated an individual bed can basically use it as they like for that year. The number of these individual raised beds available will vary year-to-year depending on the wants/needs of the members.

Once you have been allocated a raised bed you can start growing your produce. The same rules apply to individual beds in terms of using organic horticulture as are applied to the shared

# Heimstaden

beds. If, for any reason, you find that you don't need your individual bed for the whole year, or if you are not able to stick to the guidelines, it will be turned into a shared bed or given to another member.

## MEMBERSHIP

All residents of Astilbe Hus can join the Garden Community.

Membership costs 140 kr. per year (2021/2022) and this includes the cost of new plants, seeds, fertiliser, soil and other sundry expenses. Based on the annual expenditure, the next year's budget is prepared, and the price of membership may vary accordingly.

Membership payments are made directly to the Garden Community.

As a member of the Garden Community, you are encouraged to play an active part and come to events and activities. You should also help out with the planting and watering of the shared produce.

If you're a (new) resident of Astilbe Hus and would like to become a member of the Garden Community, just get in touch with one of the contact people in the Steering Group.

## CONTACT AND COMMUNICATION

Members of the Garden Community, or anyone else interested, can drop by on the Garden Community's Facebook group: Astilbe Hus Havefælleskab and / or write directly to the contact persons at the Garden Community.

Contact information is provided below:

- Facebook group: Astilbe Hus Havefælleskab.
- Garden Community email address: [astilbehave@gmail.com](mailto:astilbehave@gmail.com)
- Contact persons for the Garden Community: Vanessa Wiggermann

## GENERAL RULES FOR THE GARDEN COMMUNITY

The following general rules apply to the Garden Community

### Members

- Out of respect for other members, everyone in the Garden Community is responsible for clearing up after themselves
- Everyone in the Garden Community must agree to abide by the rules and guidelines

# Heimstaden

## Approval of guidelines etc.

- The Administrator (Heimstaden) must approve the Garden Community guidelines regarding the organisation of and cultivation of produce within community areas. Any changes must be made in agreement with Heimstaden and must be approved by Heimstaden
- The Administrator (Heimstaden) maintains the right of veto in the case of disagreements
- The Administrator (Heimstaden) can annul the Garden Community in the event of a breach of the guidelines
- The general rules applicable to Astilbe Hus always take precedence over those of the Garden Community